Comune di Agrate Conturbia (Novara)
Approvazione aggiornamento Regolamento Edilizio Comunale.

Si rende noto che il Consiglio Comunale di Agrate Conturbia nella seduta del 22/11/2016, con deliberazione n. 32, ha provveduto ad apportare alcune modifiche al regolamento edilizio che era stato a suo tempo approvato con deliberazione consiliare n. 06 del 21.06.2012 sulla base del regolamento tipo emanato dalla Regione Piemonte. Di seguito si riporta stralcio della citata DCC n. 32 del 22/11/2016 che esplicita le modifiche apportate al regolamento edilizio: ...omissis...

PREMESSO:
Che il Regolamento Edilizio Comunale vigente è stato approvato in data 21.06.2012 con delibera di C.C. n. 06, in conformità al regolamento tipo approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione di Consiglio Regionale n. 548-9691 del 29 luglio 1999
Che la Regione Piemonte con delibera di Consiglio Regionale del 28.07.2015 n. 79-27040 ha approvato delle modifiche alla deliberazione del C.R. n. 548-9691 del 29.07.1999 di approvazione del regolamento edilizio tipo;
Che nell'ambito della medesima deliberazione si stabilisce che i Comuni sono tenuti a recepire all'interno dei propri regolamenti edilizi, le modifiche introdotte;
PRESO ATTO che la deliberazione del C.R. del 28.07.2015 n. 79-27040, apporta modifiche agli art. 13, 15, 18, 19 e 20 del Regolamento Edilizio, come da testo integrale che si allega alla presente deliberazione sotto la lettera A);
RITENUTO di procedere alla modifica del Regolamento Edilizio Comunale secondo le indicazioni della Regione Piemonte;
VISTE le modifiche apportate agli art. 13, 15, 18, 19 e 20 del Regolamento Edilizio secondo il testo allegato;
RITENUTO di procedere all'approvazione dell'aggiornamento del Regolamento Edilizio Comunale a seguito delle modiche apportate, ed in adempimento ai disposti di cui alla deliberazione del Consiglio Regionale del 28.07.2015 n. 79-27040;

Precisato che i suddetti articoli del Regolamento edilizio tipo della regione Piemonte Artt. 13 - 15 - 18 - 19 - 20 corrispondono agli Artt. 15 - 17 - 20 - 21 - 22 del Regolamento Edilizio Comunale;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'art. 49 c. 1 del T.U. sull'ordinamento degli EE.LL. D.Lgs n. 267/2000;

...omissis...

D E L I B E R A

Di approvare, in adempimento ai disposti di cui alla deliberazione del Consiglio Regionale del 28.07.2015 n. 79-27040, l'aggiornamento del Regolamento Edilizio Comunale con le modifiche ai seguenti articoli:
art. 13 "Altezza dei fronti della costruzione (Hf)",
art. 15 "Numero dei piani della costruzione (Np)",
art. 18 "Superficie utile lorda della costruzione (Sul)",
art. 19 "Superficie utile netta della costruzione (Sun)"
art. 20 "Volume della costruzione (V)",
nel testo che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, precisando che i suddetti articoli corrispondono, nel nostro Regolamento Edilizio Comunale agli Artt. 15 - 17 - 20 - 21 - 22;
Dare atto che il regolamento edilizio comunale, così come modificato, risulta conforme al regolamento edilizio tipo della Regione Piemonte;

Di dare atto che l'efficacia del presente Regolamento Edilizio come sopra modificato, decorre dalla data di pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, così come disposto dall'art. 3 della L.R. n. 19 del 8 luglio 1999 e s. m. ed i. e di dare mandato al Responsabile del Procedimento di procedere alla pubblicazione ed alla trasmissione della presente deliberazione consiliare alla Giunta Regionale così come disposto dall'art. 4 della L.R. n. 19 del 8 luglio 1999 e s. m. ed i. .